

Tuusulan kunta  
Kaava-suunnittelija Veli-Pekka Ristimäki  
PL 60  
04301 TUUSULA

Kelatien työpaikka-alueen laajennus ja asemakaavan muutos nro 3489

Lausunto Kelatien työpaikkalaajennus ehdotukseen

Olemme saaneet aktiiviselta jäseneltämme tiedon, että Tuusulan kunta on laajentamassa Kelatien työpaikka-aluetta tarkoituksella kaavoittaa nykyisen Kelatien ja Vantaan kunnan rajan välisen suoja-alueen. Vierumäen alueen asukkaat ovat huolestuneita uudesta kaavoituksesta, koska se lisää melu- ja liikennehaittoja alueella. Kuten Niko Kaistakorpi on vastineessaan kertonut, että jo nykyisinkin Tikkurilan Romun ja Destamatic Oy: n toiminta aiheuttaa alueella suuria meluhaittoja. Molemmat yritykset tulisikin siirtää Kelatien alueelta pois kauemmaksi omakotiasutuksesta. Korson Omakotiyhdistyksen valitusta Destamatic Oy:n laajentamisesta ei ole otettu huomioon Tuusulan kunnan viranomaisten toimesta. Tämä vaatimus tulisi huomioida alueen kaavoittamisessa.

Uusi, kaavoitettava alue sijaitsee vielä lähempänä Korson puolella olevaa omakotiasutusta, joten melu- ja liikennehaitat tulevat kasvamaan edelleen. Korson Omakotiyhdistys yhtyy Niko Kaistakorven Tuusulan kunnan kaavoittajalle lähettämään lausuntoon ja siinä kerrottuun työpaikka-alueen määritelmään. Myöskään Korson Omakotiyhdistyksen mielestä alue ei täytä viranomaisten työpaikka-alueelle asetettuja määräyksiä.

Asemakaavamuutosehdotuksessa nro 3489 sanotaan kohdassa 7. OSALLISET, että tulee kuulla kaava-alueen lähialueen asukkaita ja maanomistajia. Lähimmät omakotiasujat Tuusulan kunnan alueella asuvat Mätäkiven mäessä, jonne matkaa Kelatieltä on yli kilometri. Heitä Kelatien laajennus ei kiinnostane. Maanomistajia lienee Tuusulan puolella muutama, joille alueen myyminen merkitsee rahaa.

Allekirjoittanut ei tiedä, mihin Vantaan kaupungin viranomaiseen on laajentamisasiassa Tuusulasta otettu yhteyttä. Ainakaan Korson aluetoimikunta, Korso-Seura tai saati sitten Korson Omakotiyhdistys, jonka jäseniä suuri osa alueen asukkaista on, ei ole tällaista lausuntopyyntöä saanut. Näyttää siltä, että tämä on nykyisin kuntien välistä yhteistyötä huonoimmillaan. Tieto tulisi välittömästi koordinoida niille tahoille, jota asia eniten koskee. Laajentamissuunnitelma tuli ainakin Korson Omakotiyhdistykselle yksittäisen henkilön aktiivisen toiminnan tuloksena. Tämä on jälleen esimerkki yksittäisten ihmisten taistelusta byrokratiasta vastaan.

Korson Omakotiyhdistys vastustaa Kelatien työpaikka-alueen laajentamista, koska jo itsessään uuden alueen rakentaminen, saati sitten teollisuuden tuleminen omakotiasutuksen viereen tulee aiheuttamaan melu-, liikenne- ilmansaaste- ja pohjavesihaittoja Vierumäen asuntoalueen asukkaille. Alueella on kalliota, jonka louhiminen sekä tiestöksi että rakennusten pohjaksi ja viemäröintien osalta tulee aiheuttamaan aivan alueen vieressä asuville omakotiasujille suurta haittaa. Korson Omakotiyhdistys voi osoittaa Tuusulan alueella, esim. Keravalle menevän Tuusulan Itäväylän varrelta suuria alueita, joita voisi kaavoittaa teollisuuden käyttöön ilman, että se häiritsisi omakotiasumista. Vantaan rajan ja nykyisen Kelatien teollisuusalueen välillä olevaa suojavyöhykettä ei saa Korson Omakotiyhdistyksen mielestä pienentää saati sitten kokonaan poistaa.

Vantaalla 14.6.2011

Korson Omakotiyhdistys ry

Seppo Pere  
Puheenjohtaja  
Lehtolantie 5  
01450 Vantaa

Puh. 040-7771023

Jakelu: Korson aluetoimikunta  
Korso-Seura  
Vantaan Ympäristökeskus  
Korson Omakotiyhdistyksen hallitus  
Niko Kaistakorpi  
Vantaan Sanomat  
Vartti